



地產代理監管局再次提醒非本地學生 於香港租屋時應提高警覺

(2026年5月5日) 隨着新學年臨近，地產代理監管局（「監管局」）再次提醒非本地學生及其家長於香港租屋時應提高警覺。

監管局建議在香港物色租住物業時，最好委託持牌地產代理。監管局可調查針對持牌地產代理專業不當的投訴，並在需要時採取紀律處分，因此能為消費者提供更佳保障。

監管局鼓勵非本地學生及其家長，以及不熟悉香港物業租賃情況的非本地人士，詳閱《非本地學生在香港租屋指南》。該指南可於監管局網站瀏覽：

www.eaa.org.hk/Portals/0/Sections/CC/TenancyGuideForNonLocalStudentsInHongKong.pdf

指南的二維碼：



鑑於過往有新來港人士及非本地學生租屋時遇上騙案，監管局積極與本地高等教育院校，相關政府部門及非政府機構合作，以提高非本地人士對租屋須注意事項的認識。監管局的消費者教育活動包括舉辦及參與網上講座、及參加教育博覽會等。最近，監管局已再次致函相關政府部門、高等教



地 產 代 理 監 管 局
ESTATE AGENTS AUTHORITY

新聞稿
Press Release

育院校及非政府機構，邀請他們向新非本地學生及其家長，及其他新來港人士發布提示訊息。

— 完 —