

# 地 產 代 理 監 管 局 ESTATE AGENTS AUTHORITY

新闻稿 Press Release

#### 监管局举办

### 「境外楼花勿乱买 投资风险你要知」网上讲座

(2023年3月23日)为提醒公众有关购买境外楼花的风险,地产代理监管局(「监管局」)于刚过去的周六(3月18日)举办了一个名为「境外楼花勿乱买 投资风险你要知」的网上讲座,请来不同范畴的专家,分享购买境外物业的考虑因素及风险。讲座的录影已上载至监管局的YouTube频道,供有兴趣的公众人士网上重温。

是次讲座的三位嘉宾讲者包括(排名不分先后): 安泓 投资有限公司投资总监及香港大学房地产及建设系客席副 教授杨书健先生、国众联测量师行顾问及香港测量师学会前 会长余锦雄测量师,以及监管局执行总监陈汝儆律师。

讲者分别探讨疫后境外楼市的市况及前景,购买香港物业和境外物业的差异,与及购买现楼和楼花所需要注意的不同事项;当中各嘉宾都特别提醒市民,应尽可能前往实地视察,同时亦提醒消费者,购买楼花比起购买现楼风险较大得多。

是次讲座长约一小时,足本录影已上载至监管局的YouTube 频道(www.youtube.com/EstateAgentsAuthority)及消费者教育网站(http://smart.eaa.org.hk)让公众重温。未来,监管局会继续透过不同平台作教育宣传,加强公众对境外置业风险的认识。



## 地 產 代 理 監 管 局 地產代 埋 監 同 向 ESTATE AGENTS AUTHORITY

新闻稿 **Press Release** 

#### 讲座照片:



右起: 主持崔洁彤女士、嘉宾讲者杨书健先生、余锦雄测量师及陈汝儆 律师。