



地 產 代 理 監 管 局
ESTATE AGENTS AUTHORITY

各位持牌人：

有关：放宽资助出售单位按揭安排

地产代理监管局提醒各持牌人，香港房屋委员会（「房委会」）已于 2023 年 11 月 17 日通过放宽资助出售单位的按揭安排。

放宽资助出售单位的按揭安排包括延长房委会就资助出售单位买家所提供的按揭保证契据下的最长按揭保证期及按揭还款期，以便买家向参与提供该等单位按揭贷款的认可财务机构取得按揭贷款。

请参阅随附房委会就放宽资助出售单位按揭安排发出的[新闻稿](#)及其载有放宽措施摘要的附件。

持牌人应留意新安排及放宽措施将分别适用于 **2024 年 1 月 1 日**或之后在一手市场出售的资助出售单位及 **2024 年 3 月 1 日**或之后在第二市场出售的资助出售单位。持牌人不可向资助出售单位买家提供任何不准确或具误导性的信息。

持牌人如就上述事宜有任何查询，可致电 2712 2712 与房委会联络。

地产代理监管局

2023 年 12 月 13 日