



監管局舉辦「識揀識計數・置業基本步」 網上講座

（2022 年 12 月 21 日）为加强公众对置业基本要点的认识，地产代理监管局（「监管局」）于刚过去的周六（12 月 17 日）举办了一个名为「识拣识计数・置业基本步」的网上讲座，请来三位不同界别的专家，探讨楼市走势之余，并就选择地产代理、楼盘及申请按揭各方面向公众分享意见。错过了的公众人士，可于网上重温讲座的录像。

是次讲座为网上直播讲座，公众反应热烈。三位嘉宾讲者包括（排名不分先后）：香港浸会大学财务及决策系副教授麦萃才博士、高力香港董事总经理刘振江测量师，以及监管局规管及法律总监梁德丽律师。

讲者先后探讨影响楼市走势的环境因素及未来市况发展，讲解银行估值及按揭的注意要点，并分享置业投资或自住的考虑因素。

在讨论安排物业交易时，多位嘉宾均提醒消费者应委托持牌代理，以保障自身权益。另外，讲者亦提到购买物业前要进行实地考察，以了解物业状况，作出周详计划。

讲座的完整录像片段已上载至监管局网页及 YouTube 频道让公众重温。未来，监管局会继续举办不同的公开讲座，提升公众对物业交易及租赁的认识。



講座照片：



一众讲者及主持合照。(左起：主持林洁莹女士、麦萃才博士、梁德丽律师及刘振江测量师)



讲者们与观众分享置业基本要点及委托持牌地产代理的好处。



地 產 代 理 監 管 局
ESTATE AGENTS AUTHORITY

新聞稿
Press Release

— 完 —