



## 監管局就住宅物業「開門七件事」舉行公開講座

(2016年9月2日)為增進市民對物業交易的認識及了解委託地產代理服務的要點，地產代理監管局(「監管局」)由去年開始舉辦一系列免費公開講座。最新一場講座將於下星期六(9月10日)舉行，題為「精明置業系列：住宅物業開門七件事」，歡迎市民報名參加。

所謂住宅物業「開門七件事」，其實是代表地產代理在處理住宅物業買賣時，所需要向客戶提供的七項重要物業資料。是次講座將會先由樓市走勢說起，再逐一介紹「開門七件事」的重點，例如「政府租契年期」、「產權負擔」及「用途限制」等，以及透過地產代理處理交易時應注意的事項等。

監管局行政總裁韓婉萍女士將為講座致開幕辭，她表示：「監管局早前已出版一本相關小冊子，以提醒準買家要多加留意有關『開門七件事』的資訊，今次再透過這個講座，希望能增進大眾對這方面的了解。」

是次講座講者包括專欄作家胡孟青女士、香港測量師學會上任會長何鉅業,JP、監管局成員蕭澤宇律師,BBS,JP及監管局投訴部高級經理陳汝傲律師，而新城財經台主持林潔瑩女士則會擔任講座主持。

是次講座將於2016年9月10日(星期六)下午假觀塘基督教家庭服務中心舉行，費用全免，歡迎任何人士報名參加。如欲了解更多詳情及報名方法，請瀏覽監管局網頁：  
[www.eaa.org.hk](http://www.eaa.org.hk)

— 完 —