

网上个案研习 – 目的及规则

什么是网上个案研习？

网上个案研习是监管局为持牌人提供的免费网上持续专业进修活动。它是一个仿真的物业交易，尽量反映持牌人在日常执业时遇到的事情，而其内容不会局限于资格考试的基本范围。

在阅读个案的背景及相关的资料后，参加者需要回答 10-20 条问题。若能取得合格的分数，参加者便可获取 1 个学分。每次网上个案研习的合格要求会因应有关个案的深浅程度而改变。

网上个案研习举行次数

每 2 个月举办 1 次，并在举办月份的第 2 个星期二发布。

参加网上个案研习

参加网上个案研习的持牌人，必须先注册并登入监管局的「电子服务」(e-Services)，才可参与「网上个案研习」。

人手批卷的登记程序

需要人手批卷的持牌人无须预先向监管局登记。他们可拨 2111 2777 与监管局联络，经传真取得网上个案研习的数据。若持牌人在阅读有关个案后，决定参加该网上个案研习，他可按「须以人手批阅网上个案研习答案的申请表」(见后页)的指示，将答案交予监管局。为确认参加者的身份，持牌人须出示地产代理证或其副本。

非持牌人参加者

非持牌人士（包括牌照已届满者）欲参加网上个案研习，必须预先获监管局批准，并以人手批卷的方式参与网上个案研习。向监管局提交答案前，非持牌参加者应预先取得监管局的书面批准。

递交答案

网上个案研习的截止日期通常为推出后的 2 个星期，答案必须于截止日期前递交。请留意每次的截止日期。参加者必须自行作答，不可抄袭他人的答案。除非参加者在网上个案研习推出当日持有效牌照，或已获监管局书面批准，否则参加者所递交的答案将会无效。网上个案研习的答案以监管局意见为准，不设复核机制。

网上个案研习存库

每期的网上个案研习及答题指引将会在新一期网上个案研习推出时，移往监管局的网页存库。存库资料是公开的。

学分上限

根据《持续专业进修计划指引（自愿性）》第 5.1 段，于每个持续专业进修时段参加「网上个案研习」所得的学分上限为 4 分。

根据《持续专业进修计划指引（强制性）》第 6.1 段，于每个强制进修时段的参加「网上个案研习」所得的学分上限为每个强制进修时段的强制学分要求的一半。

查询

地产代理监管局专业发展部 热线：2111 2777 (持续专业进修计划)

传真：2152 3600 电邮：eaatraining@eaa.org.hk 网址：<https://www.eaa.org.hk/>