



166間地產代理商舖獲「商舖專業進修嘉許獎章」

(2008年12月10日)166間地產代理商舖將會獲得地產代理監管局(監管局)頒發「地產代理商舖專業進修嘉許獎章」,以作表揚積極參與監管局的持續專業進修計劃。

監管局於今年6月宣布推出「地產代理商舖專業進修嘉許獎章」(商舖專業進修嘉許獎章),以鼓勵更多地產代理商舖和從業員參與持續專業進修計劃。於每年指定日期,倘若一間地產代理商舖(或辦事處)有一半或以上的從業員(其中必須包括該商舖的經理,即分行經理)達到監管局的進修要求,該商舖或辦事處可獲頒發監管局的「商舖專業進修嘉許獎章」。

目前,已有166間地產代理商舖確定符合嘉許資格,獲頒2008年「商舖專業進修嘉許獎章」(約佔全港地產代理商舖的百分之四)。獲嘉許的商舖在2009年內,可以在店內張貼有關嘉許獎章標誌,並在其發出的其他文件和員工名片上,印上2008年嘉許獎章。

監管局專業發展委員會主席李峻銘先生表示:「獎章計劃在今年中才推行,業界對獎章計劃的反應令人鼓舞。我們也樂於見到全港不同規模的地產代理商舖也參與計劃。符合嘉許資格的商舖,不但來自大型地產代理商舖,也有來自中小型的地產代理商舖。」

他續說:「符合2008年年度嘉許資格的地產代理商舖,仍然可以向監管局遞交申請,監管局將會儘快處理。我們相信張貼商舖專業進修嘉許獎章,有助商舖建立專業的形象。」

此外,爲了進一步提升地產代理業界的專業形象,增強公眾對於業界的信心,監管局將逐步推行持續專業進修計劃的新措施。



首先，爲了方便從業員，持續專業進修時段劃一於每年 9 月 30 日結束，而無須與牌照有效期掛鈎。首個劃一持續專業進修時段由 2009 年 10 月 1 日開始（即 2009 年 10 月 1 日至 2010 年 9 月 30 日）。至於過渡期間，監管局亦預備了一些過渡性的安排。

第二，由 2009 年 10 月 1 日起，學分要求將由每年 10 分提高至 12 分。跟以往一樣，其中最少 6 個學分是核心課程。

第三，商舖中達標的員工（包括店舖或分舖經理）比率，將由 50% 提升至 80%。新的門檻將會適用於申請 2011 年及其後的嘉許獎章。換言之，商舖如要獲得 2011 年嘉許獎章，必須要有至少 80% 的員工（包括店舖或分舖經理）在有關的進修時段內（即 2010 年 10 月 1 日至 2011 年 9 月 30 日）達標。

獲嘉許的商舖名單將於稍後刊載於監管局網站 (www.eaa.org.hk)，供消費者及持牌人查閱。有關獎章計劃的詳情亦已載於監管局網站。