



監管局公布 2007 年 12 月份資格考試成績

(2008 年 1 月 23 日)地產代理監管局(監管局)今天公布 2008 年 12 月 20 日和 21 日舉行的地產代理資格考試和營業員資格考試的成績。

該次地產代理資格考試共有 982 名考生參加，其中 382 人取得合格成績，合格率為 38.9%，並有 7 名考生獲取優異成績。營業員資格考試方面，則有 1,412 名考生參加，其中 679 人取得合格成績，合格率為 48.1%，並有 9 名考生獲取優異成績。上次於 2007 年 9 月舉行的地產代理資格考試和營業員資格考試的合格率分別為 37.1% 和 46.9%。

在 2007 年，監管局舉辦了四次地產代理資格考試和四次營業員資格考試，平均合格率分別是 39.3% 和 47%。

參加了 2007 年 12 月資格考試的考生，若於 2008 年 1 月 31 日仍未收到成績通知單，可致電香港考試及評核局查詢(電話：3628 8787)。

監管局行政總裁陳佩珊表示：「2007 年，參加營業員資格考試的人數有上升的趨勢，顯示有不少人士有意加入地產代理行業。監管局將由今年起增加營業員資格考試的次數，由每年四次增至每年六次。」

陳佩珊續稱：「監管局亦會繼續嚴格『把關』。我們要求考生達到一定的要求才可以通過考試。我們希望長遠而言可以提升從業員的整體質素。」

監管局提醒考生，取得資格考試合格成績只是申請地產



代理或營業員牌照的其中一項條件。其他發牌條件包括完成中學五年級或同等程度的教育、年滿十八歲或以上，及符合「適當人選」的規定。

下一次的地產代理資格考試和營業員資格考試將分別於 2008 年 2 月 21 日及 22 日舉行，惟報名期已經結束。有意參加資格考試而尚未報名的人士，可以考慮參加 2008 年 4 月 24 及 25 日的地產代理及營業員資格考試。如欲查詢考試事宜，可致電監管局專業發展熱線 2150 2468，亦可瀏覽監管局網頁（www.eaa.org.hk）。

- 完 -