



地產代理監管局十周年紀念

(2007年11月2日)地產代理監管局(監管局)今日傍晚舉行十周年紀念酒會，由運輸及房屋局局長鄭汝樺女士主禮，超過二百名嘉賓出席，場面熱鬧。

出席嘉賓包括前房屋局局長黃星華博士、行政會議成員周梁淑怡女士、前任和現任的監管局成員和委任成員，以及地產代理業界商會、地產發展商、政府部門、公營機構、專上院校和培訓機構的代表等。

廣東省建設廳勞應勛廳長、廣東省建設廳住宅與房地產業處劉瑞萍副處長和廣州市房地產中介服務管理所史小明書記亦專程由廣州來港參加酒會。

運輸及房屋局局長鄭汝樺女士說：「過去十年，我們目睹了香港經濟及房地產市場不小變化，亦見證了地產代理行業邁向專業化。」

鄭汝樺表示，地產代理監管局1997年11月成立以後，按照《地產代理條例》定下的框架，釐訂了一套有效的規管制度。監管局的工作得到了業界全力的配合，令到地產代理從業員的素質和服務水平不斷提升，好好保障了市民在物業交易的權益，成績有目共睹。

監管局主席潘國濂先生說：「在這十年，我們見證了監管局的成長，亦與地產代理業界和市民一起經歷地產市道的起落。今日，監管局已發展成為有規模、有能力的監管機構，而代理的專業水平亦不可與十年前同日而語。過程雖然艱巨，但這十年的耕耘饒富意義。」

他續說：「十年來，監管局舉行了超過2,000次資格考試和接近900次紀律研訊，發出了超過90份執業通告。近年，地產代理從業員牌照的總數長期維持在20,000個以上。」



潘國濂表示：「我期望未來的日子裡，可以進一步推動地產代理業的專業化，並勇敢和有效地迎接各種新挑戰，以期為廣大的香港人提供優質的服務，並得到社會各界的尊重和信任。」

潘國濂亦向監管局過往和現任的成員、職員致意，感謝大家對監管局工作所作出的貢獻。他亦多謝十年來給予監管局莫大支持的幾位局長，包括前房屋局局長黃星華博士、孫明揚局長、鄭汝樺局長，亦感謝多個政府部門、業界商會、各機構團體、傳媒和市民過去多年的支持和協助。

監管局於 1997 年按《地產代理條例》成立，一直肩負規管香港地產代理業的角色。十年以來，監管局負責地產代理業的發牌事宜、接受公眾對地產代理的投訴、執行巡查、舉行紀律研訊，並協助消費者了解在物業買賣中的權利和責任。

另外，監管局亦於酒會中舉行全港地產代理書法比賽的決賽，並在酒會中頒獎予全港地產代理徵文比賽的優勝者。所有得獎者均獲得持續專業進修活動津貼和紀念獎座。



地產代理監管局
ESTATE AGENTS AUTHORITY

新聞稿
Press Release



監管局主席潘國濂先生在監管局十周年紀念酒會中致辭。



運輸及房屋局局長鄭汝樺女士在監管局十周年紀念酒會致祝賀詞。



（左起）監管局行政總裁陳佩珊女士、前房屋局局長黃星華博士、監管局主席潘國濂先生、運輸及房屋局局長鄭汝樺女士、監管局副主席廖譚婉瓊女士、前副主席周永健先生和成員倫志炎先生為監管局十周年主持切蛋糕儀式。



監管局主席潘國濂先生（前排左五）、運輸及房屋局局長鄭汝樺女士（前排右五）、前房屋局局長黃星華博士（前排右四）、監管局前副主席周永健先生（後排左四）及監管局成員、行政總裁向出席監管局十周年酒會的嘉賓祝酒。



前房屋局局長黃星華博士頒贈紀念品予兩名在監管局服務十年的員工。



廣東省建設廳勞應勛廳長（右）頒贈獎盃予全港地產代理書法比賽的冠軍得主。



廣東省建設廳勞應助廳長（前排右四）、全港地產代理書法比賽及徵文比賽評審團主席王于漸教授（前排左二）、評審團成員何文匯博士（前排右三）、易斐女士（前排左三）、洪小蓮女士（前排左四）與比賽的優勝者合照。