



新措施提升地產代理素質

(2007年6月7日)地產代理監管局(監管局)將推出多項新措施,鼓勵地產代理從業員積極參與持續專業進修計劃,並且方便更多有志人士加入地產代理行業。

其中一項措施是增加前線營業員的資格考試次數,方便考生。由2008年起,營業員資格考試的次數將由每年4次增加至每年6次,分別於每年的2月、4月、6月、8月、10月和12月舉行。

另外,監管局將調低營業員資格考試的費用。由2007年9月的營業員資格考試開始,考試費將由500元下調至400元,減幅為兩成。9月的資格考試將由7月起接受報名。

監管局主席潘國濂先生表示:「地產代理行業要求專業的服務。監管局推出上述兩項措施,目的是吸引更多有才幹的人士投身這個充滿挑戰的行業。由於考試合格率在考試深度增加之後有所下降,對於熱衷加入這個行業,但又未能於初次考試取得合格成績的人士來說,減低考試費用和增加考試次數均對他們有幫助。」

另外,持續專業進修計劃的評核費及周年覆核費已調低,減幅約一成。監管局亦將為每位持牌人提供每年300元的持續專業進修計劃進修津貼,藉此參加特定的持續專業進修計劃活動。詳細的參加辦法稍後公布。

監管局委託香港學術評審局(評審局)為監管局評核持續專業進修活動,而評審局由2007年5月起調整其收費。

同時,監管局增加了評審局可評核的活動模式,新增



的活動模式包括多次性活動和網上活動。

上述措施的目的是推動培訓機構提供更多元化的活動，以配合地產代理從業員的不同需要。

根據評審局的新收費，一個三小時的講座的評核和周年覆核費分別是 3,500 元和 2,700 元，較以往的 3,850 元和 3,000 元分別下調 9% 和 10%。其他時數的講座的評核費和周年覆核費亦已降低。

持續專業進修計劃自 2005 年推出以來，計劃進展良好，參加的從業員越來越多。在 2007 年第一季，從業員共修讀 20,481 個持續專業進修學分，比前一季增加 37%。

另外，監管局將舉辦「全港地產代理徵文比賽」和「全港地產代理中文書法比賽」。兩項比賽都是持續專業進修計劃活動。

監管局舉辦徵文比賽，目的是提高地產代理的語文水平及寫作技巧、鼓勵從業員分享經驗並擴闊視野。監管局亦同時舉辦中文書法比賽，希望通過另一種備受推崇的藝術形式，推廣「持續進修、敬業樂業」精神。

監管局十分榮幸，邀請了下述人士擔任兩項比賽的評審團成員：

主席： 王子漸教授
香港大學首席副校長

成員： 何文匯博士 詹德隆先生
香港中文大學中國語言 資深傳媒工作者
及文學系名譽教授



易斐女士
著名書法藝術家

何幼惠先生
著名書法藝術家

洪小蓮女士
地產代理監管局
成員

陳佩珊女士
地產代理監管局
行政總裁

徵文比賽共有六名優勝者，中文組及英文組各三名。
中文書法比賽有三名優勝者。

持牌人如參加徵文比賽和中文書法比賽，可分別獲得
3 個核心和 2 個非核心持續專業進修學分。

兩項比賽的截止日期均為 2007 年 7 月 31 日。

報名參賽的詳情、報名表格及比賽規則及條件已登載
於監管局網頁 (www.eaa.org.hk)。

如有查詢，請致電監管局專業發展部熱線：2150 2468；
電郵至 eaatraining@eaa.org.hk 或瀏覽監管局網頁。

- 完 -