



許嘉璐全國人大副委員長
擔任專業領袖講座主講嘉賓

(2006年3月23日)六百多名地產代理從業員今天出席地產代理監管局(監管局)「專業領袖講座系列」的第三場講座。主講嘉賓是全國人大常委會副委員長許嘉璐教授。

是次講座以「十一·五規劃與香港服務業」為題。參加者反應熱烈。出席人士包括監管局委員廖譚婉瓊女士、張惠彬博士、曾煥平先生、梁永祥先生、倫志炎先生、馬少雄先生、黃為山先生和李峻銘先生，並有多位業界商會代表。

許教授從1998年開始，一直擔任全國人大常委會副委員長。許教授亦是著名的語言學專家，曾任國家語言文字工作委員會主任及北京師範大學副校長。

監管局行政總裁陳佩珊致歡迎辭時表示，許教授專程由北京來到香港，為香港的房地產服務業從業員「打氣」。監管局感到非常榮幸。

陳佩珊指出，自從去年五月，監管局推出持續專業進修計劃，鼓勵從業員持續進修，吸收更多知識。她說：「知識就是力量。唯有掌握更多的知識，才有更大的力量；唯有『知識化』的行業，才是有前途的行業。」

在講座中，許教授向地產代理從業員介紹國家「十一·五」規劃的背後理念，並分析國家發展的問題與困難。許教授表示，香港可在人才、經驗、資金三個範疇，發揮自己的優勢，配合內地體制和機制的建設和改革、服務業的規範化和標準化。

許教授認為，內地的房地產業應從「人人住有」發展至「人人享有」的階段，意即讓人民享受優良舒適的居



住環境。香港的優勢，正是提供這種發展所需的服務，包括具有規範、合法和具誠信的物業交易服務。最後，許教授勉勵香港的地產代理從業員繼續學習，並「背靠祖國，面向世界」。

「專業領袖講座系列」為監管局持續專業進修計劃其中一項重要活動，擔任主講的嘉賓都是社會領袖或專業界別的翹楚。

監管局於 2005 年 5 月及 11 月先後舉行兩次「專業領袖講座」。首場講座由行政會議非官守議員召集人梁振英先生主講，題目為「香港和珠三角經濟融合的新里程」。第二場講座由政府經濟顧問郭國全先生主講，題目為「香港的經濟轉型 - 是困難？是挑戰？還是機遇？」。

另外，「專業領袖講座」的第四場講座將由香港貿易發展局總裁林天福先生主講，並將於 2006 年 5 月 3 日（星期三）上午十時三十分假香港灣仔會議展覽中心一號演講廳舉行。林天福的講題為「共同打造香港平台」。講座將以粵語進行，並設有英語即時傳譯服務，歡迎持牌地產代理和營業員參加。

有興趣參與林天福先生講座的持牌人可到監管局網頁 <http://www.eaa.org.hk> 進行網上報名或下載登記表格，亦可致電監管局專業發展組熱線 2150 2468 索取訂座登記表格。

其他即將舉行的持續專業進修計劃活動已登載於監管局網頁，歡迎瀏覽或致電專業發展組熱線索取詳細資料。

- 完 -