



內地房地產發展講座反應熱烈
監管局增辦講座

(2006年2月20日)地產代理監管局(監管局)原定於2006年2月20至22日舉行合共九場有關中國內地房地產的專題講座。由於業界反應熱烈，監管局將於2006年2月23日加開一場講座。有關專題講座已邀請廣東省房地產業協會副會長兼秘書長蔡穗聲教授及廣州大學經濟管理學院講師譚建輝先生主講。

監管局專業發展委員會主席曾煥平先生說：「蔡穗聲教授和譚建輝先生均為資深學者，熟悉內地房地產的發展和運作。希望有興趣的從業員把握是次進修機會，增加對內地市場的了解。」

此次專題講座為監管局的持續專業進修計劃活動之一。講座分為三個專題。蔡穗聲教授主講「中國內地的房地產政策」及「廣東省房地產市場發展及最新情況」。譚建輝先生主講「全國房地產經紀人執業資格考試」。

蔡穗聲教授現任廣東省房地產業協會副會長兼秘書長，中國房地產業協會常務理事及《南方房地產》雜誌社社長兼總編輯。蔡教授是一位專業的經濟學副研究員、高級經濟師及國家註冊房地產估價師。自1995年至今，擔任香港大學城市規劃及環境管理研究中心房屋管理碩士課程班、學士課程班授課教師。並自1997年起，獲香港大學城市規劃與環境管理研究中心聘任為名譽研究員。蔡教授在過去二十年以來在多份刊物發表了近二百篇有關房地產市場、住宅政策、城市建設與管理的論文和評論。

另一位主講嘉賓譚建輝先生是廣州大學經濟與管理學院講師、商學碩士及國家註冊房地產估價師。譚先生曾參與房地產經濟師、房地產估價師、造價工程師、諮詢工程師等國家級考試的輔導和閱卷工作。他亦多年在各地講授如何備考全國房地產經紀人執業考試，累積豐富經驗。

新聞稿
Press Release

於 2005 年 5 月起，監管局以自願參與形式推行持續專業進修計劃，旨在鼓勵從業員不斷進修，從而提升個人技能及專業水平。

爲了方便在不同地區工作的從業員參加講座，此次講座將於 2006 年 2 月 20 至 2 月 23 日分別於監管局演講室（香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 48 樓）及香港國際展覽中心 316-318 室（九龍灣展覽道 1 號）舉行。詳情如下：

演講專題	日期 時間	地點			
		20.2.2006	21.2.2006	22.2.2006	23.2.2006
中國內地的房地產政策	10:00 – 12:00	地產代理監 管局演講室	香港國際展覽中心 316-318 室	地產代理監 管局演講室	X
全國房地產經紀人執業資格 考試	14:00 – 16:00				
廣東省房地產市場的發展及 最新情況	16:30 – 18:30				

講座將以粵語進行，歡迎持牌地產代理和營業員參加，費用全免。從業員可登記參加多於一個專題。而每出席一個專題講座，持牌人將獲得持續專業進修計劃「非核心」科目類別兩個學分。由於名額有限，座位將以先到先得形式編配。

有興趣參與是次有關中國房地產的專題講座的持牌人可到監管局網頁 www.eaa.org.hk 進行網上報名或下載登記表格，查詢可致電監管局專業發展組熱線：2150 2468。

其他即將舉行的持續專業進修計劃活動亦已登載於監管局網頁，有興趣參加的人士亦可致電專業發展組熱線索取活動的詳情。

- 完 -

如有查詢，請聯絡地產代理監管局機構傳訊經理羅佩珊，電話：2151 2905。