



地產代理持續進修 監管局夥「香港網上學府」首推網上問答測驗

(2005年6月21日)地產代理監管局(“監管局”)的首次網上問答測驗(e-Quiz)已於2005年6月14日,經由香港理工大學香港網上學府 Hong Kong CyberU (“HKCyberU”)推出。HKCyberU獲監管局委託為網上問答測驗的統籌機構,負責為監管局建立網上問答測驗平台及系統,亦協助處理參加者遞交的答案。

為幫助從業員掌握所需的最新知識,監管局從今年5月起推行以自願形式參與的「持續專業進修計劃」(計劃)。計劃的目的是提升從業員的專業水平及培養良好的執業方式,從而加強對消費者的保障,並且提升公眾對行業的信心。同時,計劃亦有助從業員自我充實和促進事業發展。計劃分為核心和非核心科目。一般而言,凡內容與地產代理法、執業、遵從法規要求及管理事宜有密切關係的課程,均屬核心科目;而其他有助提升從業員水平的課程則屬非核心科目。為體現終身學習的精神,監管局鼓勵地產代理及營業員於每個持續專業進修時段內(一般定為12個月)取得十個學分,包括六個核心科目學分及四個非核心科目學分。

網上問答測驗是監管局的持續專業進修活動之一,屬於核心科目。它是一個模擬的物業交易,盡量反映持牌人在日常執業時遇到的事情,而其內容不會局限於從業員於入職前所參加的資格考試的基本範圍。在閱讀個案的背景及相關的資料後,參加者需要回答十至二十條問



新聞稿
Press Release

題。若能取得合格的分數，參加者便可獲取一個學分。每次測驗的合格要求會因應有關個案的深淺程度而決定。

網上問答測驗只供持牌人或特許人士參加。參加測驗的持牌人必須預先在 HKCyberU 登記，費用全免。持牌人如要參加首次的網上問答測驗，由現在至 6 月 28 日可隨時登入 HKCyberU 網址登記並即時參與。若參加者須人手批閱其答案，則需按次繳付行政費。網上問答測驗約每三個月舉辦一次，每次舉辦月份的第二個星期二發布。參加測驗的截止日期通常為推出後的兩個星期，答案必須於截止日期前遞交。

若對「持續專業進修計劃」有任何查詢，可致電監管局專業發展熱線：21502468 或電郵致監管局：eaatraining@eaa.org.hk 或參閱監管局網址：<http://www.eaa.org.hk>。

有關網上問答測驗登記詳情，歡迎致電 HKCyberU：2882 0811 或電郵致 enquiry@hkcyberu.com 查詢。

- 完 -

「香港網上學府」簡介

「香港網上學府」(HKCyberU) 是香港首家被公認的網



新聞稿
Press Release

上學府，由香港理工大學（理大）於 2000 年創立，並附屬於理工大學，主要透過互聯網授課模式，讓學員以最靈活、最具彈性的方法修讀專業深造課程。

過去數年，HKCyberU 在學員間建立良好聲譽，取得卓越成就。截至 2003 至 04 年度，已有超過 300 學生透過 HKCyberU 獲頒授理大學術資格，累積兼讀與選修單科的學員多達 4648 人。

除提供理大認可學位的課程外，HKCyberU 亦與多間內地及海外的知名高等學院合辦多項網上課程，未來將進一步向香港以外國家及地區輸出教育服務，招收香港以外的學生，提供專業的網上教育。



地 產 代 理 監 管 局
ESTATE AGENTS AUTHORITY

新聞稿
Press Release