

即將舉行的持續專業進修計劃認可活動 Upcoming CPD Activities

主辦機構 Activity Provider	活動詳情 (以授課語言發佈) Title and Details (In language of instruction)	活動模式 Activity Mode	核心/ 非核心 Core/ Non-core	學分 CPD	收費 Fee	舉行日期 Date of Activity	查詢/報名 電話 Enquiry
地產代理監管局 Estate Agents Authority	「《旅館業條例》簡介・租賃交易及代理責任」講座	講座	核心	2	免費	22/05/2012	2111 2777
	2012年6月網上個案研習June 2012 E-quiz (Bilingual)	網上測驗/ Web-based	核心/ Core	1*	免費/ Free	06/2012	
	「授權書及相關事宜」講座	講座	核心	2	免費	16/05/2012	
	新入職地產代理課程 (課程包括8節課堂，每節課堂3小時，3個核心學分，合共24小時，共24個核心學分。從業員可選擇報讀全部8個課堂或其中部份課堂。)	講座	核心	24	免費	17/05/2012 (共1節課堂)	
	地產代理業務管理課程 (課程包括8節課堂，每節課堂3小時，3個核心學分，合共24小時，共24個核心學分。從業員可選擇報讀全部8個課堂或其中部份課堂。)	講座	核心	24	免費	請向主辦機構查詢	
	Introduction to Estate Agency Practice The course comprises eight three-hour sessions (i.e. a total of 24 hours). Practitioners may choose to participate in some or all of the eight sessions.	Seminar	Core	24	Free	For details please contact the activity provider directly	
	Estate Agency Management Course The course comprises eight three-hour sessions (i.e. a total of 24 hours). Practitioners may choose to participate in some or all of the eight sessions.	Seminar	Core	24	Free	For details please contact the activity provider directly	

僱員再培訓局 新技能提升計劃 Employees Retraining Board - Skills Updating Scheme Plus	土地管理單元證書	多次性培 訓活動	核心	6.5	\$250	請向主辦機構查詢	182 182
	地產代理業商貿計劃及客戶關係單元證書		非核心	9.5	\$250		
	地產代理業基礎管理、改革及決策單元證書		非核心	8.5	\$250		
	地產代理業室內設計認識（空間運用）單元證書		非核心	9.5	\$250		
	地產代理業室內設計認識（裝修物料運用）單元證書		非核心	8.5	\$250		
	地產代理業法律認識（有限公司買賣 / 業主與租客綜合條例）單元證書		核心	6.5	\$250		
	地產代理業法律認識（法庭命令對物業轉讓之影響）單元證書		核心	6.5	\$250		
	地產代理業法律認識（樓宇買賣及業權）單元證書		核心	6.5	\$250		
	地產代理業職業英語會話（買賣或租賃雙方的洽商）單元證書		核心	10	\$1,250		
	地產代理業職業英語會話（應付查詢）單元證書		核心	9	\$250		
	地產代理業銷售管理單元證書		非核心	8.5	\$250		
	地產代理業優質顧客服務單元證書		非核心	9	\$750		
地產代理管理協會 Estate Agents Management Association	非常平等對待	講座	核心	2	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	2316 8883
	打擊清洗黑錢及恐怖分子融資活動	講座	核心	2			
	廉政個案逐個捉	講座	核心	2			

已獲批核成為可申請發還持續專業進修計劃進修津貼的特定活動 Approved Designated CPD Activities Eligible for Reimbursement of CPD Training Subsidy	香港大學專業進修學院 The School of Professional and Continuing Education, the University of Hong Kong	地產代理優質顧客服務證書課程	多次性培訓活動	非核心	18	\$8,500 (可申請監管局進修津貼)	請向主辦機構查詢	3762 6262
		物業資產管理高級證書		核心	64	\$12,000 (可申請監管局進修津貼)		2508 8823
		從環境學看建築規劃	講座	非核心	3	\$300 (可申請監管局進修津貼)		
	香港中文大學專業進修學院 School of Continuing and Professional Studies, the Chinese University of Hong Kong	香港商業法 (課程編號:610560)	多次性培訓活動	核心	15	\$1,950 (可申請監管局進修津貼)	請向主辦機構查詢	2209 0264
		香港樓宇轉讓及租務法例 (課程編號:610562)		核心	12	\$1,590 (可申請監管局進修津貼)		
		商業談判技巧 (課程編號:750104)		非核心	13	\$3,900 (可申請監管局進修津貼)		
	職業訓練局匯縱專業發展中心 Integrated Vocational Development Centre (IVDC), Vocational Training Council	地產代理的陷阱睇真啲	講座	核心	3	\$300 (可申請監管局進修津貼)	請向主辦機構查詢	3907 6847
		查冊全攻略 - 土地及物業		核心	3	\$300 (可申請監管局進修津貼)		
		填表好簡單		核心	3	\$300 (可申請監管局進修津貼)		
		地產代理博奕實戰		非核心	3	\$300 (可申請監管局進修津貼)		
		創意銷售多面睇		非核心	3	\$300 (可申請監管局進修津貼)		
	職業訓練局高峰進修學院 Institute of Professional Education And Knowledge (PEAK), Vocational Training Council	地產代理客戶關係管理 - 創造忠誠客戶	Multi-session training activity	非核心	3	\$270 (可申請監管局進修津貼)	請向主辦機構查詢	2836 1922
		地產代理客戶關係管理 - 客戶關係管理電子化實踐		非核心	3	\$270 (可申請監管局進修津貼)		2836 1821
Social Media for Estate Agents		非核心		6	\$540 (可申請監管局進修津貼)	2836 1834		
Proficiency Certificate in General Business Management for Estate Agents (PCBM)		Non-core		10	\$1,600 (Eligible for reimbursement of CPD Training Subsidy)	For details please contact the activity provider directly		2836 1922 2836 1821

香港地產代理學會 Hong Kong Institute of Estate Agents	Conveyancing Update	Seminar	Core	2	Please see www.hkiea.hk/	For details please contact the activity provider direct	training@hk iea.hk
	Update on Tenancy	Seminar	Core	2			
	Update on Deed of Mutual Covenants	Seminar	Core	2			
	Compulsory Sale	Seminar	Core	2			
香港專業地產顧問會 Hong Kong Chamber of Professional Property Consultants	《處理投訴及優化管理分享會》	培訓活動	Core	3	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	2522 8834
中原訓練學院有限公司 Centaline Training Institute Company Limited	舊樓收購重建實務	講座	核心	3	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	2501 1570
	成功銷售錦囊	講座	非核心	3			
	成為客戶的御用代理	講座	非核心	3			
	管理策略	講座	非核心	3			
	全方位土地查冊	講座	核心	3			
	暢談地產代理法律知識	講座	核心	3			
	物業租務攻略	講座	核心	3			
	臨時買賣協議	講座	核心	3			
	商業牌照類別及申請	講座	核心	3			
	地產代理按揭應用	講座	核心	3			
	產權負擔對業權之影響	講座	核心	3			
	投資解碼	講座	非核心	3			
	優化物業交易	講座	核心	3			
	時尚室內設計	講座	非核心	3			
	舖位投資增值法	講座	核心	3			
	地產代理不死神功銷售秘笈	講座	非核心	3			
這些年·如何避免違法	講座	核心	2				
利嘉閣地產有限公司 Ricacorp Properties Limited	查冊解讀與實務	講座	核心	3	外間人士 \$100	請向主辦機構查詢	3103 5531
	租務與個案研習	講座	核心	3			
	居屋轉讓	講座	核心	3			
	臨約與交易實務個案	講座	核心	3			

美聯物業
Midland Realty

二手開單方程式	講座	非核心	4	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	2316 8383
樓花買賣實務	講座	核心	3			
標準文件必修班	講座	核心	3			
尊尚服務	講座	非核心	4			
營運管理	講座	非核心	3			
分行管理	講座	核心	3			
九型顧客面面觀	講座	非核心	4			
手起租落	講座	核心	3			
奇哥的「租」遇	講座	核心	3			
投訴追蹤	講座	核心	3			
樓神買賣秘笈	講座	核心	2			
物業用途變變變	講座	核心	3			
土地查冊事事正 - 土地查冊研習班	講座	核心	3			
地產代理行事法則 - 操守守則與你	講座	核心	3			
居屋買賣實務	講座	核心	3			
一手創富實務	講座	非核心	3			
土地查冊事事正 - 土地查冊實務檔案	講座	核心	3			
土地查冊事事正 - 查冊資訊樣樣「精」	講座	核心	3			
土地查冊事事正 - 查探員手記之查冊實錄	講座	核心	3			
地產代理行事法則 - 地產代理民刑事責任	講座	核心	3			
地產代理行事法則 - 非常案例	講座	核心	3			
地產代理行事法則 - 新盤銷售及其他相關法例	講座	核心	2			
借題發揮	講座	非核心	3			
代理新世紀	講座	核心	2			

美聯物業 Midland Realty	開單有計	講座	非核心	3	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	2316 8383
	銷售不銷售	講座	非核心	3			
	重建改裝工廈全攻略	講座	核心	2			
	商業牌照解碼	講座	核心	2			
	有效管理人事管理及利益披露	講座	核心	3			
	強勢領導之嚴緊監管	講座	核心	3			
	銷售技巧強中強	講座	非核心	4			
	創意工作間	講座	非核心	4			
	地產代理實務個案 15/16(第一輯)	講座	核心	3			
	地產熱知識(單元一 - 查冊及租務常用詞彙)	講座	核心	3			
	卓越銷售及專業銷售團隊管理證書課程	多次性培 訓活動	非核心	18			
祥益地產代理有限公司 Many Wells Property Agent Limited	成交全攻略	講座	非核心	3	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	2191 2233
	專業居屋轉讓	講座	核心	3			
新界地產商會有限公司 New Territories Realty Association Ltd	香港的反歧視法例概覽	講座	核心	3	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	3650 9686
香港職工會聯盟 Hong Kong Confederation of Trade Unions	地產代理基礎普通話	講座	核心	6	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	3758 5108
香港設施工程學院 Hong Kong College of Engineering	地產代理業之實用講座系列 - 樓宇電力常識	講座	非核心	6	請向主辦 機構查詢	請向主辦機構查詢	26871208 / 3589 5048
	地產代理業之實用講座系列 - 物業發展及維修法例	講座	非核心	6			
	地產代理業之實用講座系列 - 建築物防漏水	講座	非核心	6			
	地產代理業之實用講座系列 - 樓宇空調及消防系統	講座	非核心	6			

備註： 各持續專業進修活動的活動詳情及舉辦日期將以主辦機構的最新公佈為準。

Note: The details and dates of CPD activities are subject to respective activity providers' latest announcement.

* 若能取得合格分數，參加者便可獲取 1 個「核心科目」活動學分。每次網上個案研習的合格要求會因應有關個案的深淺程度而改變。 One CPD point (core subject) will be awarded to participating licensees attaining the pass mark specified for that e-quiz. The pass mark may vary according to the difficulty level of the case study.

 持續專業進修計劃進修津貼特定活動

地產代理監管局 Estate Agents Authority

專業發展部(持續專業進修計劃) Professional Development Section (Continuing Professional Development Scheme)
查詢 Enquiry : 2111 2777 傳真Fax : 2152 3600 網址Website : <http://www.eaa.org.hk> 電郵e-mail : eaatraining@eaa.org.hk

10.05.2012