

通告

通告編號 03-03 (CR)

「置業資助貸款計劃」

香港房屋委員會全新的「置業資助貸款計劃」(「置貸」)於2003年1月2日開始接受申請，取代原有的「自置居所貸款計劃」及香港房屋協會的「首次置業貸款計劃」。

全新的「置貸」統一了綠表及白表申請人的貸款額，合資格的家庭最高可獲53萬元，分13年攤還，利息全免；如選擇分20年攤還，貸款額則為39萬元。合資格的家庭亦可選擇每月領取3,800元的按揭還款補助金，為期48個月，毋須償還。單身申請人可獲的貸款額或補助金額減半。符合以白表申請的家庭收入及資產限額如下：

每月收入限額

(i) 單身	\$ 11,500
(ii) 2-8人	\$ 23,000
(iii) 9人	\$ 23,400
(iv) 10人或以上	\$ 25,000

資產限額

(i) 單身	\$ 240,000
(ii) 2-5人	\$ 480,000
(iii) 6人	\$ 500,000
(iv) 7人	\$ 540,000
(v) 8人	\$ 560,000
(vi) 9人	\$ 620,000
(vii) 10人或以上	\$ 680,000

成功的申請人可利用貸款或補助金購買樓花或樓齡未逾30年的私人住宅樓宇。綠表申請人更可以用貸款或補助金購買「居屋第二市場計劃」或「住宅發售計劃第二市場」的單位。

有關「置業資助貸款計劃」的詳情，請致電房屋委員會查詢熱線27945350，或瀏覽網頁 www.housingauthority.gov.hk

2003年1月

本通告供所有參與地產
代理工作的員工參攷