



### 有關網上流傳政府推出新樓市措施的虛假新聞稿

(2013年2月8日)地產代理監管局(監管局)十分關注今日涉嫌有地產代理參與在網上流傳一份關於政府推出進一步遏抑過熱樓市措施的虛假新聞稿。監管局堅決打擊地產代理發放虛假消息，現正了解事件，並會嚴肅跟進。

監管局一向要求地產代理無論在向公眾或傳媒以廣告或其他形式發放物業資訊，均不可發出具誤導性虛假的資訊。監管局提醒所有持牌人，發放虛假消息會令市場訊息混亂，影響行業的專業形象及聲譽，甚至可能觸犯法例。

根據監管局發出的《操守守則》，地產代理在履行職務時，都必須盡量小心和盡一切應的盡力；同時，地產代理應避免做出可能令地產代理行業信譽／名聲受損的行為，必須避免從事可能觸犯法律的活動。

如監管局證實有地產代理違反上述守則，將會施以紀律處分。最嚴重的處分是撤銷牌照。

— 完 —