



地產代理監管局 15 周年慶典

(2012 年 11 月 26 日) 地產代理監管局 (監管局) 今日下午舉行 15 周年慶典，由運輸及房屋局局長張炳良教授及監管局主席陳韻雲女士主禮，接近 300 名嘉賓出席。

出席嘉賓包括現任和前任的監管局成員和委任成員、立法會議員、政府部門代表，以及地產代理業界商會、公營機構、專上院校和培訓機構的代表等。澳門、深圳及內地的嘉賓也應邀來港參加慶典。

運輸及房屋局局長張炳良教授在致辭時說：「監管局自 1997 年 11 月成立以來，落實了一套有效的規管制度，提升地產代理從業員的專業水平和能力，令市民買賣物業的權益得到更佳的保障，成績有目共睹。」

張炳良教授又表示，地產代理在促進房地產市場的長遠健康發展中，擔當重要的中介角色。他們的服務素質，直接影響物業交易是否公平有序地進行。他深信監管局和業界一定會同心協力，繼續提升地產代理從業員的服務素質，造福社會大眾。

監管局主席陳韻雲女士表示：「監管局自成立以來，致力成為盡責、公正的監管機構，確保地產代理依法執業，提升其專業水平。經過 15 年的工作，監管局為地產代理業規範化確立了一個穩固的基礎，保障消費者的利益，而地產代理業在執業上也有明顯進步。」

她續稱：「在未來日子，監管局會繼續緊守崗位，在規管、促進行業發展、教育各方面加倍努力，確保地產代理健康發展，邁向專業化。」

陳韻雲女士亦向監管局歷任董事局主席及成員、歷任監



管局委任的各事務委員的委員致意，感謝大家對監管局工作所作出的貢獻。她亦多謝政府部門、業界商會、各機構團體、傳媒和市民過去多年的支持和協助。

監管局亦於慶典中進行一項儀式，由監管局行政總裁伍華強先生代表監管局，與中國房地產估價師與房地產經紀人學會的代表劉曉瑞女士交換紀念狀，象徵互認資格計劃首屆順利完成，並恭賀首屆經此計劃下取得兩地執業證書的香港及內地地產代理。

二手住宅樓宇以實用面積買賣的政策將於明年1月1日正式生效。為了向公眾推廣有關實用面積的資訊，監管局特別製作了電視短片，並於慶典上首播。

監管局於1997年按《地產代理條例》成立，一直肩負規管香港地產代理業的角色。15年以來，監管局負責地產代理業的發牌事宜、接受公眾對地產代理的投訴、執行巡查、舉行紀律研訊，並協助消費者了解在物業買賣中的權利和責任。



監管局主席陳韻雲女士在監管局十五周年慶典上致歡迎辭。



運輸及房屋局局長張炳良教授在監管局十五周年慶典上致辭。



監管局行政總裁伍華強先生與中國房地產估價師與房地產經紀人學會代表劉曉瑞女士交換紀念狀，象徵首屆內地與香港地產代理資格互認計劃順利完成。



（左起）監管局行政總裁伍華強先生、監管局副主席梁永祥先生、運輸及房屋局局長張炳良教授、監管局主席陳韻雲女士為慶祝監管局十五周年主持切蛋糕儀式。



地產代理監管局 ESTATE AGENTS AUTHORITY

新聞稿
Press Release



監管局主席陳韻雲女士（右八）運輸及房屋局局長張炳良教授（右九）監管局副主席梁永祥先生（右十）及監管局成員、監管局行政總裁向出席監管局十五周年慶典的嘉賓祝酒。

- 完 -