



政府代表出席監管局與業界會議
講解修訂「額外印花稅」及新增「買家印花稅」細節

(2012年11月7日)為加深地產代理業界對政府建議修訂的「額外印花稅」及新推出的「買家印花稅」的了解，地產代理監管局(監管局)今日與業界舉行特別會議，並邀請來自稅務局與運輸及房屋局的代表出席，向業界商會代表簡介建議新措施內容。

出席會議的政府代表包括稅務局助理局長謝玉葉女士、稅務局印花稅署高級總監康偉權先生及運輸及房屋局高級政務主任(私營房屋)吳肇基先生。除監管局代表外，出席會議的業界代表來自八個商會，包括香港地產代理商總會、地產代理管理協會、香港新界地產代理商聯會、香港地產代理專業協會、香港專業地產顧問商會、地產代理聯會、地產代理(從業員)總公會以及地產代理人員協會。

會議中，政府代表簡介建議新措施的內容，包括修訂「額外印花稅」及新「買家印花稅」的適用範圍、生效日期及稅率等，並解答商會代表就執行細節方面的提問。與會者均獲派發簡介。

監管局行政總裁伍華強先生表示：「自政府於10月26日宣布調整『額外印花稅』及引入『買家印花稅』以來，監管局留意到地產代理業界的意見及疑問，監管局希望通過這次會議，加深業界商會對於新措施的了解，釐清他們關注的問題，並期望商會代表向會員轉達相關的資訊。」

他補充，監管局日前已向持牌人發出電郵函件，提醒各從業員應留意有關措施的細節，監管局網頁亦已刊出該函件及相關連結，以便持牌人搜尋資料。由於有關落實新措施的條例草案有待立法會通過，監管局會密切留意立法進程，待條例草案通過後，會向業界發出相關執業通告。



地 產 代 理 監 管 局
ESTATE AGENTS AUTHORITY

新聞稿
Press Release

政府代表在會上簡介的「額外印花稅」及「買家印花稅」內容已刊登於監管局的網頁供業界人士參閱。
(www.eaa.org.hk/Portals/0/Sections/CC/2012_Nov/ppt_chi_ird_nov2012.pdf)

— 完 —